

다산 지금지구 업무시설용지 공급건 개찰결과 및 계약체결 안내

2022.05.25.자 공고한「다산 지금지구 업무시설용지 공급공고」와 관련하여 아래와 같이 개찰 결과를 게시하고 계약체결과 관련한 안내사항을 다음과 같이 알려드립니다.

개찰결과 (2022.06.08.(수) 17:00 개찰)

No	사업지구	토지용도	필지번호	신청자명	주민/사업자번호	낙찰금액	낙찰율 (%)
1	다산 지금 지구	업무 시설 용지	업무2-1	(주)솔***플랜	***-**-00894	46,760,000,000	244%
2			업무2-2	주식회사 키***개발	***-**-01695	62,267,353,000	233%
3			업무4-1	(주)케**산업	***-**-05325	21,063,663,690	210%
4			업무4-2	(주)케**산업	***-**-05325	22,872,048,000	249%
5			업무4-3	(주)케**산업	***-**-05325	49,507,693,200	229%
6			업무4-4	(주)케**산업	***-**-05325	28,680,560,800	235%
7			업무4-5	(주)케**산업	***-**-05325	32,341,787,280	246%

낙찰자 계약체결 안내

□ 계약체결 일시 및 장소

- 일시 : 2022.06.15.(수) ~ 2021.06.16.(목) 10:00~17:00 (점심시간 12:00~13:00 제외)
- 장소 : 경기주택도시공사 균형발전지원부(경기도 의정부시 용민로 192, 응신프라자 4층)

□ 계약체결시 구비서류

구분	구비서류
개인	○ 신분증, 인감도장, 인감증명서(계약자 본인발급), 주민등록등본 각 1부
법인	○ 법인등기부등본 1부, 법인인감증명서 1부, 사업자등록증(사본) 1부 ○ 법인인감 또는 사용인감(사용인감계 제출)
공통	○ 계약금 납부 영수증(입찰금액의 10%에서 입찰보증금을 차감한 금액) ※ 납부계좌 : 농협중앙회 200-17-000068 (예금주 : 경기주택도시공사) ○ 토지취득자금 조달 및 토지이용계획서 1부. (부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행규칙[별지 제1호의4 서식] 양식) ○ 대리인의 경우 위임장(위임범위가 명확히 기재된 위임장, 본인 인감날인) 및 위임용 인감증명서(계약자 본인발급) 각 1부, 대리인 신분증 1부

※ 입찰보증금 납부계좌와 계약금 납부계좌가 상이하므로 입금시 유의하시기 바랍니다.

※ 인지세는 첨부된 납부안내문에 따라 체결일까지 개별 납부하시어 추후 가산세 등의 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.

- ① 공동신청의 경우 공동신청인 전원이 각각 위 구비서류를 모두 갖추어야 합니다.
- ② 구비서류는 공고일 이후 발행분에 한하며, 사업자등록증을 제외한 각종 확인서류는 원본을 제출하여야 합니다.
- ③ 법인의 경우 대표이사를 제외한 직원은 대리인으로 간주합니다.
- ④ 계약체결기간까지 신청자격을 입증하는 서류를 제출하지 않거나, 계약체결기간 내에 계약체결하지 않을 경우 낙찰은 무효로 하고, 입찰보증금은 전액 우리공사에 귀속되오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- ⑤ 동일인이 여러 개의 필지를 계약하는 경우 각 필지별로 구비서류가 각각 필요합니다.

※ 기타 계약관련 사항은 2022.05.25. 공고한 공급공고문을 참고하시기 바랍니다.

미낙찰자 입찰보증금 반환 안내

- 미낙찰자의 입찰보증금은 2022.06.15.(수)까지 반환할 예정입니다.
- 입찰보증금은 인터넷 신청접수시 본인이 신청한 입력한 지정계좌로 반환되며, 이자는 지급되지 않습니다.

2022.06.08.

경 기 주 택 도 시 공 사