

# 2005년 행정사무감사

## 시정·처리요구 및 건의사항 처리결과

### □ 처리요구사항(6건)

- 1-33. 건설폐기물 용역 적격심사기준이 건설본부기준과 제2청사 기준 등이 상이하여 민원발생소지가 있으므로 통일된 적격 심사기준이 마련될 수 있도록 조치 바람.

⇒ 건설폐기물 용역 적격심사기준이 건설본부기준과 제2청사기준 등이 상이하여 민원발생소지가 있어 불임과 같이 우리지방공사의 건설폐기물 적격심사기준[“건설폐기물 적격심사세부기준 확정 시행”]을 수립 (완료)

- 1-34. 안성공도사업장 미분양에 따른 유지관리 인건비, 기회비용 등 많은 문제점이 발생하고 있는데 조속히 해결 바람.

⇒ 미분양 해소를 위한 지속적 판촉활동을 실시한 결과 상업용지와 주차장용지는 공급완료하였으며, 잔여필지에 대하여도 계속적으로 납부조건 완화, 신문광고 및 중개업소 연계한 홍보, 현수막 제작 등 조기 미분양 해소 노력 중임 (추진 중)

| 지구   | 미분양현황    |         |      |
|------|----------|---------|------|
|      | '05. 10월 | '08. 4월 | 증감   |
| 안성공도 | 상업(10)   | 상업(0)   | △ 10 |
|      | 주차장(3)   | 주차장(0)  | △ 3  |
|      | 자족시설(3)  | 자족시설(3) | -    |
|      | 근생용지(1)  | 근생용지(1) | -    |
|      | 파출소(1)   | 파출소(1)  | -    |

- 1-35. 경기도시공사 예산 중 일정부분이 사회적 공헌에 지출될 수 있도록 바람.

⇒ 관내 노인공경행사 및 사회복지시설을 방문하여 위문을 실시하였으며, 연말 불우 이웃을 돕기 위하여 경기도 사회복지공동모금회가 주최하는 『희망 2006 이웃사랑 캠페인』에 참여하였고 앞으로도 사회적 공헌에 적극적으로 노력하겠음 (완료)

- 1-36. 경기도시공사 사업현장이 일부 지역에 편중되어 있는데 경기동남부지역에 대해서도 사업추진 시행 바람.

⇒ 그동안 경기동남부지역의 수도권규제(자연보전권역, 상수원보호권역) 및 군사시설 등으로 인해 개발가능지 확보가 어려웠던 것이 사실이나, 최근 지역균형개발 및 지역경제활성화 측면에서 경기동남부지역에 다음과 같은 사업을 추진 중에 있으며, 향후에도 미군부대 이전에 따른 공여지 활용사업, 전원형주거단지 조성 및 지역기반시설 대항사업 등 경기동남부지역에 적합한 사업을 지속적으로 발굴토록 하겠음 (완료)

#### < 다 음 >

| 구 분   | 사 업 명          | 사업규모                | 비 고 |
|-------|----------------|---------------------|-----|
| 주택건설  | 남양주 진접 자연& 아파트 | 509세대               | 진행중 |
| 산업단지  | 동두천 제2지방산업단지   | 187천㎡               | 진행중 |
| 산업단지  | 양주남면산업단지       | 209천㎡               | 진행중 |
| 산업단지  | 연천백학산업단지       | 399천㎡               | 진행중 |
| 도시형공장 | 송내 사이언스타워 조성사업 | 연건평2,700평           | 완료  |
| 관광지조성 | 연인산 도립공원 조성사업  | 37.5km <sup>2</sup> | 진행중 |

- 1-37. 금융자산 운영에 효율성을 증대하기 위한 전문인력을 강화하기 바람.

⇒ 기 충원하여 활용중인 자산운영전문가(AICPA 자격소유자) 1인 외에도 광고신도시 개발사업 등의 원활한 추진 및 금융자산 운영의 효율성을 증대하기 위하여 전문인력을 채용(경력2명, 신입3명)하여 부서배치하였음 (완료)

- 1-38. 남한강개발사업과 관련해서 해당지역 광역·기초의원 및 주민과 충분한 협의후 사업추진 바람.

⇒ 남한강정비사업은 환경영향평가 협의결과에 의거 서울지방국토관리청에서 하천정비 기본계획이 완료('08.12)되는 시점에 사업이 재개될 수 있도록 추진중이며, 남한강 주변지역의 환경영향 최소화과 수해로부터 피해 방지를 위하여 주민, 시민단체, 광역·기초의원 및 관련기관과 충분한 협의를 거쳐 주민의 이해도를 높이는데 중점을 두어 추진하겠음 (추진 중)