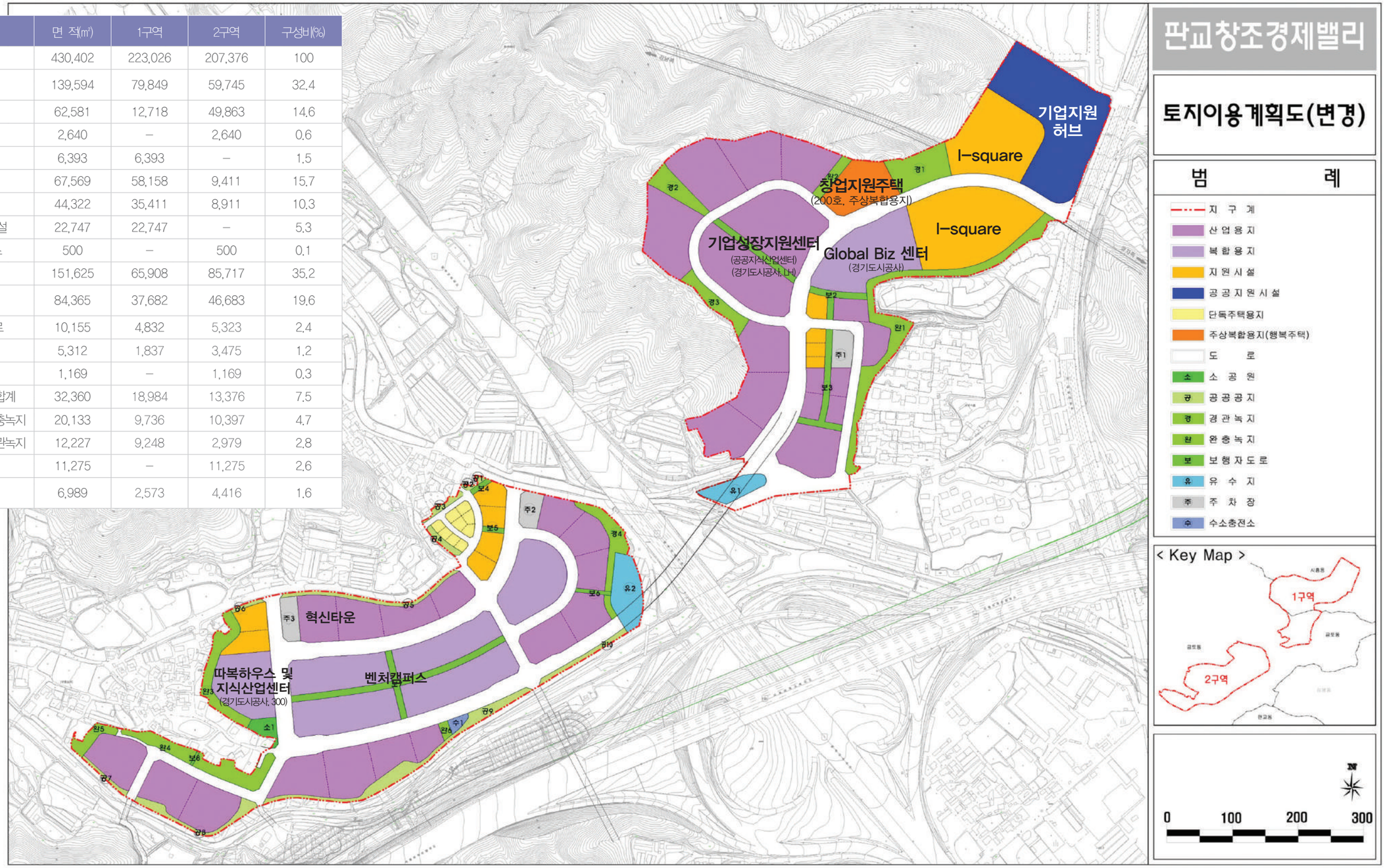
판교창조경제밸리
토지이용계획

구 분			면 적(㎡)	1구역	2구역	구성비(%)
합 계			430,402	223,026	207,376	100
산업시설 용지 (산업용지)			139,594	79,849	59,745	32.4
복합용지 (복합용지)			62,581	12,718	49,863	14.6
주거용지 (단독주택)			2,640	–	2,640	0.6
상업시설 용지 (주상복합)			6,393	6,393	–	1.5
지원시설 용지	합계		67,569	58,158	9,411	15.7
	지원시설		44,322	35,411	8,911	10.3
	공공지원시설		22,747	22,747	–	5.3
	수소충전소		500	–	500	0.1
공공시설	소계		151,625	65,908	85,717	35.2
	도로		84,365	37,682	46,683	19.6
	보행자 도로		10,155	4,832	5,323	2.4
	주차장		5,312	1,837	3,475	1.2
	소공원		1,169	–	1,169	0.3
	녹지	합계	32,360	18,984	13,376	7.5
		완충녹지	20,133	9,736	10,397	4.7
		경관녹지	12,227	9,248	2,979	2.8
	공공공지		11,275	–	11,275	2.6
	유수지		6,989	2,573	4,416	1.6