

관급공사 불공정 행위 특정감사 조치결과

1. 감사개요

- 감사명 : 관급공사 불공정 행위 특정감사
- 감사기관 : 외부감사(경기도)
- 감사기간 : 2021. 8. 20. ~ 9. 30.

2. 행정상 처분사항

구 분	처분건수
시정	6
통보	7
주의	7

3. 세부 처분사항

○ 행·재정상 처분사항

연번	지적사항	처분 요구	해당공사	조치결과	완결 여부
3-1	하도급계약 불공정행위 (부당특약) 확인업무 부 적정	시정	ㄱ역세권	- 부당특약 삭제 완료	완결
		통보	도시개발공사	- 책임건설사업관리 기술자	
		주의	조경공사	주의 조치 완료	
3-2	하도급계약 불공정행위 (지연배상금률) 확인업 무 부적정	시정	ㄴ ○○고등학교	- 준공 및 정산완료 현장제외	추진중
		통보	건축공사 등 총	지연배상금률 변경완료	
		주의	17개 공사	(1개 공사 '22.2월 이행예정) - 책임건설사업관리 기술자 주의 조치 완료	
3-3	하도급계약 불공정행위 (하자담보책임기간 등) 확인업무 부적정	시정	ㄴ ○○고등학교	- 준공 및 정산완료 현장제외	추진중
		통보	건축공사 등 총	하자담보책임기간 등 변경완료	
		주의	13개 공사	(1개 공사 '22.2월 이행예정) - 책임건설사업관리 기술자 주의 조치 완료	
4	하도급계약 노무비 구 분기재 검토·확인 업무 부적정	시정	ㄴ ○○고등학교	- 해당현장 모두 준공완료로 추후 관련 업무 철저	완결
		주의	건축공사 등 총 3개 공사		

6	하수급인 선금 지급여부 확인업무 부적정	통보	ㄷ 신도시 지구외도로 (대로1-5호선)확장	- 책임건설사업관리 기술자 주의 조치 완료	완결
		주의	공사 등 총 4개 공사		
7	물가변동에 따른 하도급 계약금액 조정여부 확인업무 부적정	시정	ㄱ역세권 도시개발공사	- 준공현장 제외 계약금액 조정완료 - 책임건설사업관리 기술자 주의 조치 완료	완결
		통보	부지조성공사(수용구역) 등 총		
		주의	2개 공사		
8	보험료 사후정산 업무처리 부적정	시정	ㄷ 지하주차장	- 보험료 사후정산 완료 - 책임건설사업관리 기술자 주의 조치 완료	완결
		통보	(ㄹ5-2부지)건축공사		
		주의	사		
9	근로계약서 작성기준 미준수	통보	ㄷ 지하주차장 (ㄹ5-2부지)건축공사 등 총 4개 공사	- 준공현장 제외 근로계약서 재작성 완료	완결